

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	ii
LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI	iii
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Permasalahan	1
B. Pokok Permasalahan Permasalahan	5
C. Tujuan Penelitian	6
D. Kerangka Teoritis dan Konseptual	6
E. Metode Penelitian	11
F. Sistematika Penulisan	13
BAB II TINJAUAN UMUM HUKUM PERJANJIAN DAN PERJANJIAN- PEMBORONGAN	16
A. Perjanjian Secara Umum	16
1. Definisi Perjanjian	16
2. Syarat Sahnya Perjanjian	22
3. Lahirnya Perjanjian	27
4. Sifat Perjanjian	28
5. Sumber Hukum Perjanjian	28
6. Asas Asas Dalam Perjanjian	30
7. Hambatan-Hambatan Dalam Pelaksanaan Perjanjian	32

B. Perjanjian Pemborongan	36
1. Pengertian Tentang Perjanjian Borongan	36
2. Bentuk Perjanjian Pemborongan Pekerjaan	40
3. Jenis Perjanjian Pemborongan Pekerjaan	41
4. Isi Perjanjian Pemborongan	43
5. Pihak-Pihak Dalam Perjanjian Pemborongan Pekerjaan	43
BAB III ALTERNATIF PENYELESAIAN SENGKETA	47
A. Sengketa dan Penyelesaiannya	48
B. Penyelesaian Sengketa Melalui Pengadilan (Litigasi)	52
C. Penyelesaian Sengketa Diluar Pengadilan (Non Litigasi)	54
BAB IV TINJAUAN YURIDIS MENGENAI WANPRESTASI DALAM-	
PERJANJIAN PEMBORONGAN	68
A. Kasus Perjanjian Pemborongan	68
B. Akibat Hukum Yang Ditimbulkan Dari Wanprestasi Dalam Perjanjian-	
Pemborongan Pekerjaan Bangunan/Jasa	76
C. Penyelesaian Perselisihan Wanprestasi Dalam Suatu Perjanjian Pemborongan-	
Pekerjaan Bangunan	84
BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan	88
B. Saran	88
DAFTAR PUSTAKA	90
LAMPIRAN	